

АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЧАСТЬ

Административная деятельность и охрана труда:

В 2018 году ОКМЦКТ работало 76 человек,
из них основного персонала (хормейстеры, балетмейстеры, руководители кружков,
методисты) – 31 чел
специалистов

В течение года ряд сотрудников прошли обучение:

- по охране труда: руководители и специалисты – 4 чел.;
- рабочих профессий и по безопасности труда – 5 чел.;
- подтверждение группы электробезопасности – 2 чел.;
- для руководителей и специалистов, не имеющих специального теплотехнического образования – 1 чел.;
- пожарно-технический минимум – 2 чел.;
- оказанию первой помощи пострадавшим – 1 чел.;

Все работники ОКМЦКТ прошли периодический медосмотр в ООО «Центр «Медиком»; водитель автомобиля проходит ежедневный предрейсовый медосмотр, вновь принятые работники прошли первичный медосмотр.

Средняя зарплата по учреждению по итогам 2018 г. – 23 996 руб. (без учета - внешних совместителей 24 463 руб.)

В 2018 году была проведена плановая проверка Пожарной безопасности здания, выданы предписания и проводились работы по устранению нарушений правил пожарной безопасности.

Текущий ремонт, списание и закупки

В 2018 году произведен капитальный ремонт крыши АГУИО «ОКМЦКТ» на сумму 3,5 млн рублей.

В течение года были проведены следующие работы:

- ремонт кабинета 414 (НТЮЗ);
- ремонт и переоборудование кабинетов 113, 114 (Балетный класс народного ансамбля спортивного балетного танца «Талочка»);
- приобретены и установлены индивидуальные шкафчики для переодевания и хранения личных вещей в помещениях 309, 311;
- произведена замена окна в каб. 135;
- произведено обследование технического состояния сценического оборудования зрительного зала;
- проведена техническая экспертиза транспортного средства ГАЗ 2752 Соболь для последующего списания;

Электрохозяйство и энергосбережение

- оборудовано аварийное освещение здания ОКМЦКТ;
- в электрощитовой (каб. 119) установлен щиток ЩАО
- произведена замена электрощитов ЩО-10, ЩО-10а;
- в каб. 135, 210, 134 установлены новые МФУ;
- проведен интернет в каб. 207;
- произведена проверка СИЗ;
- составлены однолинейные схемы щитков: ЩАО, ЩО-10, ЩО-10а, ЩО-14, ЩО-15а;
- восстановлено потолочное освещение зрительного зала;
- произведена утилизация 450 шт. энергосберегающих ламп;

- произведена инвентаризация оргтехники, в том числе на выявление лицензионности установленного программного обеспечения;
- составлен полный реестр музыкального и светового оборудования.

Водоснабжение и теплоснабжение

- произведен ремонт отопления в каб. 135, 136, 212, 213, 315, 412, 413;
- произведена поверка манометров и термометров отопительной системы;
- проведена поверка датчиков ЭРСВ электронной системы в тепловом узле.
- произведена очистка ливневок № 3, 4;

Мероприятия по ГО и ЧС, пожарной безопасности и антитеррору

- разработано Положение о пропускном режиме, Правила поведения посетителей АГУИО «ОКМЦКТ»;
- в рамках государственной проверки инспекцией ГПН проведены противопожарные мероприятия по устранению замечаний;
- установлены противопожарные двери в каб. 1, 119, 132
- отремонтирован пожарный кран № 19 в зрительном зале;
- заменены таблички «Выход» на люминесцентные;
- произведена проливка и проверка пожарных кранов;
- произведена огнезащитная обработка фойе 2, 3 этажей;
- произведен расчет пожарных рисков здания;

Заключение:

В целом проведенные в 2018 году административно-технические мероприятия были достаточно успешны. Однако, из-за недостатка финансирования не была произведена установка ограждения территории ОКМЦКТ, не отремонтирована шахта вентиляционного забора воздуха здания, не проведены гидротехнические работы фундамента здания в районе спортзала, не произведено оборудование отмостки здания по периметру в районе спортзала, не произведена огнезащитная обработка деревянных конструкций и одежды сцены зрительного зала, не осуществлен ремонт системы отопления в спортзале.

План мероприятий на 2019 г.

- установка забора по периметру территории ОКМЦКТ согласно плана территории;
- выполнение гидротехнических работ фундамента здания в районе спортзала;
- оборудование отмостки по периметру здания в районе спортзала;
- ремонт шахтного тоннеля забора воздуха в систему вентиляции здания;
- огнезащитная обработка сцены;
- огнезащитная обработка одежды сцены;
- ремонт системы отопления в спортзале;
- ремонт трубопровода системы канализации в подвале;
- замена трансформаторов тока в электрощитовой;
- установка дверей на путях эвакуационного прохода на 1-м этаже;
- проведение кадастровых работ по объектам недвижимости на территории фильмофонда в д. Жуково;
- списание автомобиля «Соболь»;
- дальнейшее обучение специалистов по электробезопасности, пожарной безопасности и РСЧС, проведение различных профилактических мероприятий.